

**Planinitiativ
for Oldenvika gnr. 68, bnr. 6.
Bjugn kommune.**

Jf. § plan- og bygningsloven § 12-8 første ledd andre punktum, sender vi et planinitiativ i forbindelse med et prosjekt i Oldenvika i Bjugn kommune. Gårds- og bruksnummer for tiltaket er 68/6/1.

Tiltakshaver: Olden oppdrettsanlegg AS v/ Kurt J. Olden

Tlf: 916 51 910

E-post: post@oldenoppdrett.no

Konsulent: Kystplan AS v/ Reidun Sveen

Tlf: 969 47 878

E-post: reidun@kystplan.no



Figur 1: Viser eiendommen som planområdet er tilsluttende til og oversikt over området.

1 Bakgrunn

Tiltakshaver er Olden oppdrettsanlegg AS. Firmaet har i dag konsesjon på 2 mill. sjøklar fisk. Dette ønsker de å utvide til 5 mill. i dag har bedriften 6 faste ansatte i 100% stilling. Ved en utvidelse av arealet og bedriften, vil arbeidsstokken bli utvidet til minst 12 stillinger.

Bedriftens eiere, Russian Aquaculture, ønsker å investere betydelige summer på Olden oppdrettsanlegg slik som de har gjort på et settefiskanlegg de eier på Sunnmøre.

For at dette skal bli en realitet finnes det ingen andre utvidelsesmuligheter for bedriften enn å fylle ut i sjø.

2 Formål med planen

Formålet med planen er for tiltakshaver å fylle ut og benytte et område i sjø for å ha plass til å utvide produksjonen i bedriften sin. Man ønsker også å etablere en kai ytterst på denne fyllingen. Utfyllingen vil være ca. 75 x 75 meter. Utfyllingen ønskes brukt til akvakultur, og man må derfor endre reguleringsformålet for planområdet til dette.

3 Planområdet

Området hvor tiltakshaver ønsker å gjøre tiltak er på ca. 75x75 meter (figur 2). Området er tilsluttende til eiendommen som bedriften bruker i dag (68/6/1).



Figur 2: viser planområde skravert med rødt sammen med forslag til revidert kommuneplan for Bjugn kommune.

Området som ønskes utfyllt er et område som i dag ikke benyttes til noe spesielt, da det er for grunt til at båter kan ferdes der.

4 Planlagte tiltak

Tiltaket man ønsker å regulere for går ut på å fylle ut et område i sjø hvor bedriften kan utvide seg med ny bebyggelse. All bebyggelse på utfyllingen er tenkt til produksjon av settefisk, med bruk av såkalt resirkuleringsteknologi. Dette medfører at om lag halvparten av bebyggelsen vil være for behandling av vann, og den andre halvparten vil være oppdrettskummer. All bebyggelse vil stort sett bygges i betong med utvendig ståloverbygg.

Man ønsker også å etablere en kai ytterst på denne fyllingen. Frem til nå bruker bedriften en flytebrygge i området for å få levert fisken over på båter. Ved å etablere en kai ytterst på denne fyllingen vil de lettere kunne ta imot større brønnbåter, og de vil lenger ikke være avhengig av værforholdene for å få levert fisken.

4.1 Utbyggingsvolum og byggehøyder

Planlagt bebyggelse vil dekke nesten hele fyllingen, bortsett fra en gangpassasje rundt bygningene på ca. 4 m. Bebyggelsen kan få en høyde opp til ca. 9,5 meter fra planert terreng.

Kaien vil bli plassert i ytterkant av fyllingen i sør-østlig retning. Denne vil være ca. 20 meter lang, og vil kunne ta imot større brønnbåter.

4.2 Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser

Tiltaket med utfylling i sjø vil få virkninger på landskapet. Bebyggelsen vil også bli stor og synlig i landskapet. Men med tanke på at bedriften allerede er etablert med et stort anlegg så vil ikke tiltaket skille seg ut i omgivelsene mer enn det gjør i dag.

5 Forhold til gjeldende planer

Planområdet er i dag regulert inn under Bjugn kommunes kommuneplan (plan-id: 16270027). Der er området regulert til både småbåthavn og havn. Kommuneplanen er nå under revidering, og planområdet for denne saken vil der bli regulert formål havn (figur 2).

Planlagt tiltak om utfylling og akvakultur faller ikke under det gitte formålet i revidert kommuneplan for Bjugn kommune. Planlagt tiltak om kai faller derimot under formålet i revidert kommuneplan.

6 Interesser og interesserte som berøres av planinitiativet og medvirkning

6.1 Interesserte som skal varsles oppstart

Sektormyndigheter:

- Fylkesmannen i Trøndelag
- Trøndelag fylkeskommune
- NVE
- Kystverket

Naboer: Naboer i direkte tilknytning til planområdet, og andre naboer som kan bli påvirket av tiltaket skal varsles oppstart.

6.2 Prosesser for samarbeid og medvirkning

Naboer og berørte parter vil bli varslet oppstart, og vil dermed få mulighet til å komme med innspill til planinitiativet.

7 Samfunnssikkerhet og risiko og sårbarhet

Gjennom planprosessen vil det utarbeidet en ROS-analyse for å avdekke faktorer som spiller inn for samfunnssikkerhet og risiko og sårbarhet.

I en tidlig fase har det blitt søkt gjennom databaser i gislink.no:

- Planområdet ligger i moderat-lav sone for radon.
- Det er ikke registrert kulturminner innenfor området eller i nærheten.
- Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområdet for flom.
- Det er ikke registrert spesielle planter og dyr i området.

8 Krav til konsekvensutredning

Planen faller ikke under § 6 i forskrift om konsekvensutredninger, «planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding.

Planen faller inn under § 8 i forskrift om konsekvensutredninger, «planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn». Dette må vurderes nærmere i samråd med kommunen.